



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

LOTE 01 (FORMADO PELOS ITENS 01 A 07) - Contratação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com reposição de peças, em aparelhos de ar condicionado do tipo *split* e ACJ em Cartórios Eleitorais e Contratação de serviços de instalação de aparelhos de ar condicionado tipo *split* de diversas potências, com fornecimento de materiais e insumos, de acordo com as especificações deste Termo de Referência.

2. ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

2.1. (ITEM 01 - CATSER 277-1) – Manutenção **preventiva e corretiva**, com reposição de peças, em aparelhos de ar-condicionado do tipo *split* localizados em municípios distantes em até 150 km do município de Vitória/ES.

2.1.1. Especificações dos equipamentos e localização conforme Adendo III.

2.2. (ITEM 02 - CATSER 277-1) – Manutenção **preventiva e corretiva**, com reposição de peças, em aparelhos de ar-condicionado do tipo *split* localizados em municípios distantes acima de 150 km do município de Vitória/ES.

2.2.1. Especificações dos equipamentos e localização conforme Adendo IV.

2.3. (ITEM 03 - CATSER 277-1) – Manutenção **preventiva e corretiva**, com reposição de peças, em aparelhos de ar-condicionado de janela localizados em municípios distantes em até 150 km do município de Vitória/ES.

2.3.1. Especificações dos equipamentos e localização conforme Adendo V.

2.4. (ITEM 04 - CATSER 277-1) – Manutenção **preventiva e corretiva**, com reposição de peças, em aparelhos de ar-condicionado de janela localizados em municípios distantes acima de 150 km do município de Vitória/ES.

2.4.1. Especificações dos equipamentos e localização conforme Adendo VI.

2.5. (ITEM 05 – CATSER 202-0) – Instalação de aparelhos de ar condicionado tipo *split* de diversas potências, com fornecimento de materiais e insumos, localizados em municípios distantes em até 150 km do município de Vitória/ES.

2.6. (ITEM 06 – CATSER 202-0) – Instalação de aparelhos de ar condicionado tipo *split* de diversas potências, com fornecimento de materiais e insumos, localizados em municípios distantes acima de 150 km do município de Vitória/ES.



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

2.7. (ITEM 07 – CATSER 202-0) Fornecimento e instalação de linha frigorígena em cobre com isolamento e elétrica para instalação de aparelhos de ar condicionado tipo split constantes do item 05 e 06.

2.8.MANUTENÇÃO PREVENTIVA

2.8.1 Os serviços de manutenção preventiva deverão ser executados por técnicos da CONTRATADA da seguinte forma:

2.8.2. A manutenção preventiva consistirá em procedimentos de manutenções mensais visando prevenir situações que possam gerar falhas ou defeitos em quaisquer equipamentos. Deverão ser seguidos os procedimentos recomendados pelas técnicas aplicáveis e pelo fabricante, constando da manutenção preventiva, entre outros procedimentos necessários à conservação e ao perfeito funcionamento dos equipamentos, os serviços relacionados no ADENDO I (*splits*) e ADENDO II (ACJ).

2.8.3. A manutenção preventiva deverá ser executada no local onde se encontram os aparelhos até o último dia do mês de referência, podendo, excepcionalmente, ser realizada até 10º dia do mês subsequente mediante aplicação de multa diária. Caso não seja executada até o término do prazo excepcional, o serviço será considerado inexecutado.

2.8.4. A CONTRATADA deverá manter a limpeza dos componentes do sistema de climatização, tais como: bandejas, serpentinas, umidificadores, ventiladores e dutos, conforme cada caso ou instalação a ser mantida, de forma a evitar a difusão ou multiplicação de agentes nocivos à saúde humana e manter a boa qualidade do ar interno.

2.8.5. O técnico da CONTRATADA deverá estar sempre uniformizado portando ferramental adequado e instrumentos de teste para executar diagnósticos e manutenção no local, se esta for possível executar nas dependências da CONTRATANTE. Ao final de cada manutenção preventiva deverá ser assinada a ficha de manutenção pelo técnico da CONTRATADA e pelo responsável pela unidade do TRE-ES

2.9.MANUTENÇÃO CORRETIVA

2.9.1. Os serviços de manutenção corretiva deverão ser executados por técnicos da CONTRATADA da seguinte forma:

2.9.2. A manutenção corretiva consiste no conserto, no todo ou em parte, de equipamentos ou na substituição e reposição de quaisquer componentes e peças que apresentarem defeito, sem ônus para a CONTRATANTE, devendo todos os materiais e serviços serem custeados pela CONTRATADA. Essa manutenção consistirá no atendimento às solicitações da CONTRATANTE, quantas vezes forem necessárias, sem qualquer ônus adicional, sempre que houver paralisação do equipamento, funcionamento inadequado ou quando for detectada a necessidade de recuperação, substituição de peças ou a correção de defeitos que venham a prejudicar o funcionamento de quaisquer equipamentos.

2.9.3. Os serviços deverão ser executados por técnicos especializados e habilitados a manter os equipamentos adequadamente ajustados e em perfeito estado de conservação e funcionamento;



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

2.9.4. A CONTRATADA deverá manter sistema de pronto atendimento, com equipe técnica especializada, a fim de possibilitar o perfeito, eficiente e normal funcionamento dos equipamentos, sistemas e instalações;

2.9.5. Os serviços serão solicitados pela CONTRATANTE através de *e-mail*. O prazo para conserto do equipamento é de, no máximo, 02 (dois) dias úteis para os itens 01 e 03 e de, no máximo, 03 (três) dias úteis para os itens 02 e 04. O prazo começa a contar a partir da data de envio do *e-mail*. Este prazo poderá ser estendido, a critério da CONTRATANTE, mediante justificativa da CONTRATADA apresentada por escrito até o final do prazo para conserto do equipamento.

2.9.6. Ao atender às solicitações, o técnico da CONTRATADA deverá estar uniformizado portando ferramental adequado e instrumentos de teste para executar diagnósticos e manutenção no local, se esta for possível executar nas dependências da CONTRATANTE.

2.9.7. Sendo a CONTRATANTE notificada de que há a necessidade de retirada de aparelhos para execução de manutenção na oficina da CONTRATADA, esta deverá arcar com todos os custos e recursos para retirar e transportar os equipamentos defeituosos para o local da oficina, assim como o retorno para sua posição de origem.

2.9.8. A CONTRATADA deverá trocar os filtros de óleo, de gás refrigerante, ou de ar, sempre que estes estiverem obstruídos, ou quando forem executadas operações de troca de componentes do ciclo de gás (Exemplo: troca do compressor). Filtro de ar não descartáveis devem ser trocados quando a tela de retenção estiver rasgada, ou quando a armação plástica ou metálica estiverem quebradas.

2.9.9. É de responsabilidade da CONTRATADA o perfeito funcionamento do sistema de drenagem de água condensada. Incluindo a tubulação de drenagem do prédio.

2.10. INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT

2.10.1. Os serviços de instalação de aparelhos de ar condicionado tipo split deverão ser executados por técnicos da CONTRATADA da seguinte forma:

2.10.2. O processo de instalação consistirá nas seguintes etapas: interligação frigogênica entre as unidades através de tubulações de cobre nas dimensões recomendadas pelo fabricante; Isolamento térmico das tubulações; instalação física da unidade condensadora com fornecimento de mão francesa; instalação física da unidade evaporadora, Interligação da condensadora e evaporadora a rede elétrica utilizando cabo flexível e disjuntor conforme Norma Técnica e Manual de Instalação do fabricante, fixação das tubulações, carga de gás refrigerante, interligação das unidades através de cabo PP 05 vias nas dimensões recomendadas pelo fabricante, confecção de dreno em pvc Ø 3/4, interligação da condensadora ao dreno e partida inicial do equipamento para fins de teste.

2.10.3. Deverão ser realizadas, caso necessárias, as seguintes obras civis para a instalação prevista no item 2.10.2 por conta da CONTRATADA: Serviço de alvenaria(rasgos nas paredes), Reboco(enchimento dos rasgos), Emassamento e Pintura(de toda a parede afetada na cor do ambiente da instalação), recomposição, emassamento e pintura do forro de gesso, desmontagem e montagem de forro PVC, desmontagem e montagem do telhado sendo que os



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

serviços de recomposição do telhado deverão ser feitos de modo a impedir a infiltração da água da chuva uma vez que este serviço será parte da garantia.

2.10.4. Os materiais a serem utilizados nas instalações deverão ser novos, de classe, qualidade e grau adequados. Todo e qualquer procedimento referente à fabricação, montagem, instalação e ensaios dos equipamentos e seus acessórios principais, deverão estar em conformidade com as normas pertinentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas(ABNT) e Manual de Instalação do fabricante.

2.10.5. A alimentação elétrica dos aparelhos de ar-condicionado deve ser feita através de um circuito elétrico independente com cabos dimensionados segundo a norma NBR-5410 – ABNT, sendo o isolamento mínimo dos mesmos de 0,6kv – Antichama. Os circuitos elétricos deverão ser protegidos através de um disjuntor dimensionado de acordo com a amperagem necessária indicada no Manual de Instalação do fabricante ou na etiqueta da condensadora. O disjuntor ficará localizado no quadro de distribuição do local de instalação ou em outro local de fácil acesso devendo estar acondicionado em caixa para disjuntores tipo externa.

2.10.6. A CONTRATADA deverá retirar o aparelho de ar-condicionado a ser instalado na Sede do TRE/ES situada à Av. João Baptista Parra, 575, Enseada do Suá, Vitória/ES.

2.10.7. Os serviços serão solicitados pela CONTRATANTE através de *e-mail*. O prazo para conclusão dos serviços de instalação é de, no máximo, 15 (quinze) dias corridos para os itens 05 e 06. O prazo começa a contar a partir da data de envio do *e-mail*. Este prazo poderá ser estendido, a critério da CONTRATANTE, mediante justificativa da CONTRATADA apresentada por escrito até o final do prazo concedido para a instalação dos aparelhos.

2.10.8. Os serviços de instalação contemplados neste item(2.10) deverão ser realizados em aparelhos de ar-condicionado do tipo split já pertencentes ao patrimônio deste Tribunal que necessitem ser instalados em outro local.

2.10.9. Para fins de composição do preço de instalação dos aparelhos de ar-condicionado do tipo split, a linha frigorígena em cobre com isolamento e elétrica deverá ser cotada separadamente conforme Adendo VIII, Planilha 03, sendo que os demais serviços e insumos deverão ser contemplados no Adendo VIII, Planilha 02.

2.11. Os custos relativos ao transporte dos técnicos, peças e equipamentos aos locais de prestação dos serviços são de responsabilidade da CONTRATADA.

2.12. As visitas dos técnicos da CONTRATADA para os serviços de manutenção preventiva e corretiva, e para os serviços de instalação de aparelhos de ar condicionado deverão ocorrer entre 12.00 h e 18.00 h, podendo, mediante prévia comunicação, ocorrer em outro horário a critério da CONTRATANTE.

2.13. Os serviços de instalação serão pagos em fatura específica que deverá ser entregue, junto com o relatório constante do item 4.2, em até 15 dias após a conclusão dos serviços.

2.14. Os endereços e telefones dos Cartórios Eleitorais estão no ADENDO VII.



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

3. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

3.1. A partir do primeiro dia de vigência do contrato a CONTRATADA assume toda a responsabilidade pela integridade e funcionamento dos sistemas de refrigeração descritos neste Termo de Referência (*splits* e ACJ's). A CONTRATADA deverá, ainda, estar preparada para atendimento de eventuais chamados para manutenção corretiva.

3.2. A CONTRATADA deverá emitir ART antes do início dos serviços.

3.3. A CONTRATADA deverá obter todas as licenças e autorizações quando necessárias à execução dos serviços contratados, arcando com o ônus dos emolumentos prescritos em lei.

3.4. A CONTRATADA deverá fornecer identificação aos seus funcionários para que estes circulem nas dependências das unidades do TRE-ES.

3.5. A responsabilidade pela reparação de danos pessoais e/ou materiais, que vierem a ocorrer em consequência de dolo ou culpa (negligência, imperícia ou imprudência) na execução dos serviços, será integralmente da CONTRATADA.

3.6. A CONTRATADA fornecerá os equipamentos, aparelhos e ferramentas necessários à prestação dos serviços, bem como os materiais empregados na execução das tarefas de manutenção.

3.7. A CONTRATADA deverá manter os sistemas climatizados em condições adequadas de manutenção, operação e controle, e procederá à adoção de ações recomendadas pela boa técnica e pelas normas legais aplicáveis visando à prevenção de riscos aos ocupantes do edifício.

3.8. A CONTRATADA deverá utilizar, na limpeza dos componentes do sistema de climatização, produtos biodegradáveis devidamente registrados no Ministério da Saúde para esse fim, proibida a utilização de substâncias classificadas como carcinogênicas, teratogênicas e mutagênicas.

3.9. A CONTRATADA deverá emitir Ordens de Serviço a cada visita para manutenção corretiva, contendo: nome legível e assinatura do responsável pela execução do serviço, número de patrimônio e localização do equipamento, data da visita e serviço realizado. As Ordens de Serviço deverão ser entregues, mensalmente, ao Gestor Contratual.

3.10. As alterações quanto à localização dos aparelhos de janela ou *split* que porventura venham a ocorrer, **referentes ao mesmo item**, durante a vigência do contrato não eximem a CONTRATADA da devida realização dos serviços nos locais para onde os aparelhos tenham sido transferidos.

3.10.1. As alterações para locais de itens diferentes sofrerão os devidos reajustes contratuais.

3.11. Não serão de responsabilidade da CONTRATANTE os custos com manutenções realizadas em equipamentos não previstos neste Termo de Referência ou em eventuais termos aditivos.

3.12. A CONTRATADA deverá informar imediatamente à CONTRATANTE quaisquer anomalias verificadas nas instalações físicas ou elétricas que possam comprometer o bom funcionamento dos aparelhos.



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

3.13. Durante a execução dos serviços, todas as superfícies acidentalmente atingidas deverão ser recuperadas, sendo utilizado material idêntico ao existente no local, procurando obter perfeita homogeneidade com as demais superfícies circundantes. Todos os danos causados às instalações por elementos ou funcionários da CONTRATADA deverão ser reparados sem ônus para a CONTRATANTE.

3.14. Será de responsabilidade da CONTRATADA toda e qualquer providência que diga respeito à segurança do trabalho de seus empregados, devendo ser seguidas todas as normas vigentes, podendo a CONTRATANTE exigir o uso dos equipamentos de proteção individual necessários.

3.15. A CONTRATADA deverá substituir, sempre que exigido pela Fiscalização, qualquer funcionário que demonstrar incapacidade técnica ou comportamento inadequado em relação à execução dos serviços.

3.16. Autorizada a contratação, a empresa deverá devolver o instrumento contratual devidamente assinado em até 3(três) dias úteis, contados a partir do recebimento do mesmo.

3.17. O descumprimento do prazo estabelecido para assinatura do instrumento contratual equivale à recusa em assiná-lo.

3.18. A CONTRATADA deverá manter durante a execução do contrato todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na contratação.

4. DOS RELATÓRIOS

4.1. Deverão ser encaminhados, mensalmente acompanhando a Nota Fiscal, relatório de execução dos serviços, por localização, discriminando cada equipamento pelo modelo e nº de patrimônio, contendo:

4.1.1. A situação de funcionamento de cada equipamento;

4.1.2. Os defeitos detectados nas manutenções preventivas e as providências adotadas;

4.1.3. As manutenções corretivas realizadas;

4.1.4. Nome legível do responsável pela execução do serviço;

4.1.5. Assinatura do servidor do TRE-ES que acompanhou o serviço;

4.2. No caso de instalação de aparelhos de ar-condicionado split a CONTRATADA deverá emitir relatório de execução contendo Nome legível do responsável pela execução do serviço, Assinatura do servidor do TRE-ES que acompanhou o serviço, e discriminando a marca e modelo do equipamento instalado, informar a bitola e a quantidade de tubo de cobre utilizado na linha de sucção e na linha de líquido, o tipo de disjuntor, sua amperagem e localização e a bitola do cabo flexível utilizado na confecção do circuito elétrico.

5. DAS NORMAS TÉCNICAS

5.1. As práticas de manutenção descritas neste Termo de Referência deverão ser aplicadas com observância às seguintes normas e suas eventuais alterações/atualizações:

- NBR 13.971
- Portaria nº 3523/98 do Ministério da Saúde.



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

Deverão, ainda, ser observadas as demais normas aplicáveis à matéria.

6. DA HABILITAÇÃO TÉCNICA

6.1. O licitante vencedor deverá possuir atestado de capacidade técnica emitido por pessoa jurídica que comprove a execução de serviços semelhantes ao objeto deste Termo de Referência. Deverá, ainda, possuir, em seu quadro, profissional Engenheiro Mecânico detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de serviço de características semelhantes ao objeto deste Termo de Referência, acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico – CAT.

6.2. Estes atestados deverão conter, obrigatoriamente, o seguinte serviço: manutenção e instalação em aparelhos de ar-condicionado do tipo split.

6.3. A licitante deverá comprovar que o profissional detentor do atestado apresentado pertence ao seu quadro permanente de pessoal, através de anotação na carteira profissional, contrato de trabalho, contrato de prestação de serviço ou contrato social, no caso de sócio.

7. DAS PROPOSTAS

7.1. Ao encaminhar a proposta, o responsável pelo envio está ciente e de acordo com todas as condições estabelecidas no presente Termo de Referência, bem como de que a proposta encaminhada vincula a empresa ao cumprimento de seus termos.

7.2. As propostas deverão ser apresentadas na forma das planilhas constantes do ADENDO VIII.

8. DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

8.1. Para fins de eventuais acréscimos e supressões serão considerados **os preços unitários mensais orçados, conforme ADENDO VIII, levando-se em consideração apenas o item e a capacidade de refrigeração, desconsiderando-se a marca dos aparelhos.** Esses acréscimos e supressões serão calculados conforme planilha de preços, nos moldes do ADENDO VIII, com os eventuais reajustes decorrentes de prorrogações contratuais.

9. DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

9.1. A vigência do contrato de prestação dos serviços será de 12 (doze) meses, com início a partir de .../.../2021, podendo, por comum acordo entre as partes, ser prorrogada através de termos aditivos, por iguais e sucessivos períodos, com vistas à obtenção de preços e condições mais vantajosas para a Administração, limitada a 60 (sessenta) meses.



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

10. DA VISITA TÉCNICA

10.1. As empresas poderão efetuar visita técnica para certificar-se do serviço e auxiliar na elaboração das propostas.

10.2. Tendo em vista a faculdade da realização da vistoria, os licitantes não poderão alegar desconhecimento das condições e grau de dificuldade existentes como justificativa para se eximirem das obrigações assumidas em decorrência da presente contratação.

11. DAS VEDAÇÕES PARA CONTRATAÇÃO

11.1. Para a execução do serviço objeto do presente Termo de Referência não poderão ser contratadas:

11.1.1. Empresas que possuam em seu quadro, empregados que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o 3º grau, inclusive, de ocupantes de cargo de direção e de assessoramento, de membros ou juízes vinculados ao TRE/ES, nos termos da Resolução CNJ Nº 07/2005 e alterações posteriores;

11.1.2. Empresas que possuam em seu quadro societário cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o 3º grau, inclusive, dos magistrados ocupantes de cargo de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores ocupantes de cargos de direção, chefia e assessoramento vinculados direta ou indiretamente às unidades situadas na linha hierárquica da área encarregada da licitação, nos termos da Resolução CNJ Nº 07/2005 e alterações posteriores;

11.1.3. A vedação constante do item anterior se estende às contratações cujo procedimento licitatório tenha sido deflagrado quando os magistrados e servidores geradores da incompatibilidade estavam no exercício dos respectivos cargos e funções, assim como às licitações iniciadas até 6 (seis) meses após a desincompatibilização;

11.1.4. Havendo alteração no quadro societário e/ou no quadro de empregados que contrarie o disposto na Resolução CNJ Nº 07/2005, essa deverá ser imediatamente comunicada a este Tribunal para as providências julgadas cabíveis;

11.1.5. A contratação de empresa pertencente a parente de magistrado ou servidor não abrangido pelas hipóteses expressas de nepotismo poderá ser vedada pelo TRE-ES, quando, no caso concreto, identificar risco potencial de contaminação do processo licitatório.



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

12. DO PAGAMENTO:

12.1. O Contratante pagará à Contratada o valor correspondente à contratação, mediante depósito bancário em sua conta-corrente, até o 5º (quinto) dia útil subsequente à apresentação do documento fiscal, devidamente atestado pelo setor competente deste Tribunal, desde que não haja fato impeditivo provocado pela mesma, obedecida a ordem cronológica de exigibilidade, nos termos do art. 5º, da Lei nº 8.666/93.

12.2. A Contratada deverá, juntamente com a apresentação do documento fiscal, informar os dados do seu domicílio bancário(banco, agência e conta) para o correspondente pagamento, bem como, se é optante pelo Simples Nacional. Caso não apresente a informação de opção pelo simples, os impostos e contribuições poderão ser devidamente retidos e recolhidos ao Tesouro Nacional.

12.3. A empresa optante pelo SIMPLES, para usufruir da isenção da retenção de tributos e contribuições estabelecida pela IN SRF nº 1234/2012, deverá apresentar declaração ORIGINAL (01) via na forma do Anexo IV daquela instrução normativa, JUNTO COM A NOTA FISCAL. CÓPIA NÃO É VÁLIDA.

13. DA HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

13.1. A empresa contratada deverá apresentar Certidão Negativa de Feitos de Falência, Recuperação Judicial ou Recuperação Extrajudicial.

14. DA ESTIMATIVA DE PREÇOS

O valor total estimado anual para a presente contratação de R\$ 159.099,34 composto pelos seguintes valores:

ITEM	VALOR ANUAL (R\$)
01	49.202,97
02	52.973,02
03	9.419,56
04	9101,49
05	7368,21
06	7313,40
07	23.720,69



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

15. DAS PENALIDADES

Descumprimento	Percentual	Prazo limite	Percentual total	Valor de incidência da multa
Atraso na execução da manutenção preventiva	1% ao dia	10 dias ₁	10%	Valor mensal do item em atraso
Atraso na conclusão do serviço de manutenção corretiva (conserto de equipamento)	1% ao dia	10 dias ₂	10%	Valor mensal do item em atraso
Atraso na execução do serviço de instalação de aparelhos de ar condicionado	1% ao dia	10 dias ₂	10%	Valor do item em atraso
Inexecução total ou parcial	-----	-----	30%	Valor do serviço inexecutado
Qualquer outra obrigação (por ocorrência)	-----	-----	0,5%	Valor do total do contrato

Notas:

1. Até o 10º dia do mês subsequente ao mês de referência. Após este prazo será aplicada multa por inexecução parcial.
2. Após o prazo limite, será aplicada multa por inexecução parcial.

Vitória, 24 de fevereiro de 2021.

JOSÉ ÁLVARO SAAD DE ARAUJO
Técnico Judiciário
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO I

**PROCEDIMENTOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA NOS APRELHOS DE AR-
CONDICIONADO DO TIPO SPLIT**

- 1) Limpeza geral dos equipamentos e condensadoras;
- 2) Verificação do funcionamento dos registros, válvulas de serviço e acessórios;
- 3) Verificação do estado dos filtros secador e de sucção;
- 4) Verificação de existência de focos de corrosão nos equipamentos, acessórios, painéis elétricos, rede frigorígena;
- 5) Limpeza do sistema de drenagem;
- 6) Limpeza das serpentinas e bandejas do condensador;
- 7) Verificação da existência de vazamento de gás refrigerante e devida reposição, se for o caso;
- 8) Verificar vibrações, ruídos e aquecimento anormais nos mancais dos ventiladores, motores, compressores;
- 9) Medir e registrar a pressão e temperatura de sucção e descarga;
- 10) Medir tensão entre fases e corrente de cada fase dos motores elétricos;
- 11) Simulação de condições fora do comum para teste de controles;
- 12) Medir e registrar as temperaturas do bulbo seco (TBS) do ar:
 - 12.1) Externo;
 - 12.2) Ambiente
 - 12.3) Retorno;
 - 12.4) Insuflamento;
 - 12.5) Tomada e descarga do condensador.
- 13) Medir a resistência de isolamento dos motores;
- 14) Lubrificar mancais, caso necessário;
- 15) Purgar gases não condensáveis, caso necessário;
- 16) Medir e registrar as temperaturas de superaquecimento e sub-resfriamento;
- 17) Verificar a fixação e isolamento do bulbo e as condições do tubo capilar da válvula de expansão termostática;
- 18) Limpeza e reaperto de componentes e conexões dos quadros elétricos e fiação;
- 19) Verificar e regular elementos de proteção elétrica e alarmes;
- 20) Verificação e reparos na isolação térmica dos equipamentos e rede frigorígena;
- 21) Reaperto dos parafusos de fixação dos motores e compressores.



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO II

**PROCEDIMENTOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA NOS APARELHOS DE AR-
CONDICIONADO DO TIPO ACJ**

- 1) Remoção e limpeza da tampa frontal e do gabinete;
- 2) Remoção, limpeza e lavagem dos filtros;
- 3) Verificação do nível de ruído e vibrações anormais;
- 4) Medição e registro de tensão e amperagem do equipamento em operação com compressor armado;
- 5) Operação do termostato de modo a desarmar e rearmar o compressor, verificando a existência de ruídos ou vibrações, providenciando, se necessário, sua correção;
- 6) Medição dos sistemas de ventilação, exaustão e renovação de ar, medindo temperatura e vazão;
- 7) Inspeção do funcionamento do termostato;
- 8) Remoção do aparelho, inspeção e ajuste dos parafusos de fixação;
- 9) Limpeza da bandeja coletora de água de condensação e tubulação de drenagem.



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO III

RELAÇÃO DE EQUIPAMENTOS REFERENTES AO ITEM 01

Nº DE PATRIMÔNIO	MARCA e CAP. (BTU/h)	LOCALIZAÇÃO	MUNICÍPIO
S/Nº	KOMECO, 60.000	Cartório 02ª ZE	CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
S/Nº	KOMECO, 60.000	Cartório 02ª ZE	CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
34622	ELGIN, 24.000	Cartório 02ª ZE	CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
34624	ELGIN, 60.000	Cartório 02ª ZE	CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
34626	ELGIN, 60.000	Cartório 02ª ZE	CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
29992	ELGIN, 48.000	Cartório 03ª ZE	CASTELO
26622	GREE, 18.000	Cartório 06ª ZE	COLATINA
26628	KOMECO, 36.000	Cartório 06ª ZE	COLATINA
26630	KOMECO, 60.000	Cartório 06ª ZE	COLATINA
26623	GREE, 18.000	Cartório 06ª ZE	COLATINA
26624	GREE, 18.000	Cartório 06ª ZE	COLATINA
25138	CARRIER, 48.000	Cartório 06ª ZE	COLATINA
31631	ELGIN, 36.000	Cartório 06ª ZE	COLATINA
34629	SPRINGER, 60.000	Cartório 06ª ZE	COLATINA
20701	CARRIER, 36.000	Cartório 08ª ZE	AFONSO CLÁUDIO
20702	GREE, 24.000	Cartório 08ª ZE	AFONSO CLÁUDIO
20703	GREE, 24.000	Cartório 08ª ZE	AFONSO CLÁUDIO
20704	GREE, 24.000	Cartório 08ª ZE	AFONSO CLÁUDIO
20705	CARRIER, 36.000	Cartório 08ª ZE	AFONSO CLÁUDIO
19796	SPRINGER, 12.000	Cartório 09ª ZE	SANTA LEOPOLDINA
19795	SPRINGER, 12.000	Cartório 09ª ZE	SANTA LEOPOLDINA
19798	SPRINGER, 12.000	Cartório 09ª ZE	SANTA LEOPOLDINA
26507	LG, 24.000	Cartório 11ª ZE	SANTA TERESA
26508	SAMSUNG, 18.000	Cartório 11ª ZE	SANTA TERESA
18559	KOMECO, 48.000	Cartório 12ª ZE	ALFREDO CHAVES
30533	KOMECO, 24.000	Cartório 14ª ZE	IBIRAÇU
35662	ELGIN, 30.000	Cartório 14ª ZE	IBIRAÇU
23688	RHEEM, 12.000	Cartório 15ª ZE	DOMINGOS MARTINS
23689	RHEEM, 30.000	Cartório 15ª ZE	DOMINGOS MARTINS
23690	RHEEM, 30.000	Cartório 15ª ZE	DOMINGOS MARTINS
23691	RHEEM, 30.000	Cartório 15ª ZE	DOMINGOS MARTINS
26506	LG, 12.000	Cartório 16ª ZE	ITAGUAÇU
19321	CONSUL, 12.000	Cartório 17ª ZE	ANCHIETA
19322	CONSUL, 12.000	Cartório 17ª ZE	ANCHIETA
19323	CONSUL, 18.000	Cartório 17ª ZE	ANCHIETA
19324	CONSUL, 18.000	Cartório 17ª ZE	ANCHIETA
19941	CONSUL, 10.000	Cartório 17ª ZE	ANCHIETA
29993	KOMECO, 18.000	Cartório 17ª ZE	ANCHIETA
28701	ELGIN, 30.000	Cartório 17ª ZE	ANCHIETA



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO III

RELAÇÃO DE EQUIPAMENTOS REFERENTES AO ITEM 01

Nº DE PATRIMÔNIO	MARCA e CAP. (BTU/h)	LOCALIZAÇÃO	MUNICÍPIO
21402	KOMECO, 9.000	Cartório 20ª ZE	ARACRUZ
21404	KOMECO, 9.000	Cartório 20ª ZE	ARACRUZ
21406	CARRIER, 12.000	Cartório 20ª ZE	ARACRUZ
21407	CARRIER, 12.000	Cartório 20ª ZE	ARACRUZ
21405	CARRIER, 18.000	Cartório 20ª ZE	ARACRUZ
21401	CARRIER, 36.000	Cartório 20ª ZE	ARACRUZ
31629	ELGIN, 18.000	Cartório 20ª ZE	ARACRUZ
35666	PHILCO, 18000	Cartório 20ª ZE	ARACRUZ
20496	KOMECO, 12.000	Cartório 22ª ZE	ITAPEMIRIM
20495	KOMECO, 12.000	Cartório 22ª ZE	ITAPEMIRIM
20493	KOMECO, 18.000	Cartório 22ª ZE	ITAPEMIRIM
20494	KOMECO, 18.000	Cartório 22ª ZE	ITAPEMIRIM
24840	ELGIN, 30.000	Cartório 22ª ZE	ITAPEMIRIM
35665	PHILCO, 18.000	Cartório 22ª ZE	ITAPEMIRIM
18379	HITACHI, 18.000	Cartório 25ª ZE	LINHARES
18380	KOMECO, 42.000	Cartório 25ª ZE	LINHARES
18381	KOMECO, 42.000	Cartório 25ª ZE	LINHARES
23651	MIDEA, 48.000	Cartório 25ª ZE	LINHARES
23701	MIDEA, 36.000	Cartório 25ª ZE	LINHARES
30064	ELGIN, 30.000	Cartório 25ª ZE	LINHARES
24093	BOSCH, 18.000	Cartório 28ª ZE	LINHARES
20595	ELGIN, 36.000	Cartório 35ª ZE	ICONHA
25123	ELGIN/24.000	Cartório 35ª ZE	ICONHA
26629	KOMECO, 60.000	Cartório 35ª ZE	ICONHA
27016	SAMSUNG, 18.000	Cartório 40ª ZE	V. N. DO IMIGRANTE
27017	SAMSUNG, 18.000	Cartório 40ª ZE	V. N. DO IMIGRANTE
27018	SAMSUNG, 18.000	Cartório 40ª ZE	V. N. DO IMIGRANTE
27019	SAMSUNG, 18.000	Cartório 40ª ZE	V. N. DO IMIGRANTE
27052	SAMSUNG, 18.000	Cartório 40ª ZE	V. N. DO IMIGRANTE
27020	Electrolux, 24.000	Cartório 40ª ZE	V. N. DO IMIGRANTE
27021	Electrolux, 24.000	Cartório 40ª ZE	V. N. DO IMIGRANTE
28702	LG, 9.000	Cartório 40ª ZE	V. N. DO IMIGRANTE
30209	MIDEA, 12.000	Cartório 43ª ZE	MARATAÍZES
19938	CONSUL, 22.000	Cartório 43ª ZE	MARATAÍZES
19940	CONSUL, 10.000	Cartório 43ª ZE	MARATAÍZES
34381	PHILCO, 36.000	Cartório 43ª ZE	MARATAÍZES
34382	ELGIN, 36.000	Cartório 43ª ZE	MARATAÍZES
34383	PHILCO, 30.000	Cartório 43ª ZE	MARATAÍZES
S/Nº	KOMECO, 60.000	Cartório 48ª ZE	CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
S/Nº	KOMECO, 60.000	Cartório 48ª ZE	CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
34623	ELGIN, 24.000	Cartório 48ª ZE	CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
34625	ELGIN, 60.000	Cartório 48ª ZE	CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
34627	ELGIN, 60.000	Cartório 48ª ZE	CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO IV
RELAÇÃO DE EQUIPAMENTOS REFERENTES AO ITEM 02

Nº DE PATRIMÔNIO	MARCA e CAP. (BTU/h)	LOCALIZAÇÃO	MUNICÍPIO
24835	ELGIN/36.000	Cartório 04ª ZE	ALEGRE
24836	ELGIN/36.000	Cartório 04ª ZE	ALEGRE
24837	ELGIN/36.000	Cartório 04ª ZE	ALEGRE
24839	ELGIN/30.000	Cartório 04ª ZE	ALEGRE
26626	KOMECO/24.000	Cartório 05ª ZE	MIMOSO DO SUL
29986	MIDEA, 30.000	Cartório 05ª ZE	MIMOSO DO SUL
29987	SPRINGER, 22.000	Cartório 05ª ZE	MIMOSO DO SUL
29988	MIDEA, 12.000	Cartório 05ª ZE	MIMOSO DO SUL
20432	ELGIN, 30.000	Cartório 07ª ZE	BAIXO GUANDU
20433	ELGIN, 30.000	Cartório 07ª ZE	BAIXO GUANDU
26509	ELGIN, 60.000	Cartório 07ª ZE	BAIXO GUANDU
30203	ELGIN/30.000	Cartório 10ª ZE	IBATIBA
30204	ELGIN/18.000	Cartório 10ª ZE	IBATIBA
30205	ELGIN/12.000	Cartório 10ª ZE	IBATIBA
30206	ELGIN/9.000	Cartório 10ª ZE	IBATIBA
19728	CONSUL, 9.000	Cartório 13ª ZE	GUAÇUI
19730	SAMMER, 18.000	Cartório 13ª ZE	GUAÇUI
19731	SAMMER, 18.000	Cartório 13ª ZE	GUAÇUI
19732	SAMMER, 18.000	Cartório 13ª ZE	GUAÇUI
35664	PHILCO, 18.000	Cartório 13ª ZE	GUAÇUI
26510	ELGIN, 30.000	Cartório 13ª ZE	GUAÇUI
16966	ELETROLUX, 60.000	Cartório 18ª ZE	IUNA
26699	LG, 9000	Cartório 19ª ZE	MUNIZ FREIRE
26700	ELETROLUX, 48000	Cartório 19ª ZE	MUNIZ FREIRE
30062	ELGIN/30.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
30063	ELGIN/30.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
30127	CONSUL/9.000	Cartório 23ª ZE	Barra São Francisco
30128	CONSUL/9.000	Cartório 23ª ZE	Barra São Francisco
30129	CONSUL/22.000	Cartório 23ª ZE	Barra São Francisco
30130	CONSUL/22.000	Cartório 23ª ZE	Barra São Francisco
30131	CONSUL/30.000	Cartório 23ª ZE	Barra São Francisco
24820	ELGIN/30.000	Cartório 27ª ZE	CONC. DA BARRA
24822	ELGIN/9.000	Cartório 27ª ZE	CONC. DA BARRA
24823	ELGIN/18.000	Cartório 27ª ZE	CONC. DA BARRA
31632	9.000	Cartório 27ª ZE	CONC. DA BARRA
19794	SPRINGER/22.000	Cartório 27ª ZE	CONC. DA BARRA
23699	CARRIER, 60.000	Cartório 27ª ZE	PE - PEDRO CANÁRIO
23700	ELETROLUX, 30.000	Cartório 27ª ZE	PE - PEDRO CANÁRIO
24145	RHEEM. 48.000	Cartório 30ª ZE	NOVA VENÉCIA
24146	RHEEM. 36.000	Cartório 30ª ZE	NOVA VENÉCIA
24147	RHEEM.30.000	Cartório 30ª ZE	NOVA VENÉCIA



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO IV
RELAÇÃO DE EQUIPAMENTOS REFERENTES AO ITEM 02

Nº DE PATRIMÔNIO	MARCA e CAP. (BTU/h)	LOCALIZAÇÃO	MUNICÍPIO
20557	ELGIN, 30.000	Cartório 33ª ZE	ECOPORANGA
20558	ELGIN, 7.000	Cartório 33ª ZE	ECOPORANGA
19325	CARRIER, 18.000	Cartório 36ª ZE	PANCAS
19326	CONSUL, 30.000	Cartório 36ª ZE	PANCAS
24094	BOSCH, 18.000	Cartório 36ª ZE	PANCAS
19010	MIDEA, 30.000	Cartório 36ª ZE	PE - MANTENÓPOLIS
18770	ELGIN, 36.000	Cartório 37ª ZE	SÃO GABRIEL DA PALHA
18771	ELGIN, 12.000	Cartório 37ª ZE	SÃO GABRIEL DA PALHA
23687	MIDEA, 60.000	Cartório 37ª ZE	SÃO GABRIEL DA PALHA
34260	ELGIN, 36.000	Cartório 38ª ZE	MONTANHA
34261	GREE, 12.000	Cartório 38ª ZE	MONTANHA
34262	GREE, 24.000	Cartório 38ª ZE	MONTANHA
26625	GREE, 18.000	Cartório 38ª ZE	MONTANHA
26620	KOMECO, 12.000	Cartório 39ª ZE	PINHEIROS
26621	KOMECO, 12.000	Cartório 39ª ZE	PINHEIROS
26627	CONSUL, 24.000	Cartório 39ª ZE	PINHEIROS
30201	ELGIN, 12.000	Cartório 39ª ZE	PINHEIROS
30202	ELGIN, 12.000	Cartório 39ª ZE	PINHEIROS
30534	KOMECO, 24.000	Cartório 41ª ZE	JAGUARÉ
30535	KOMECO, 9.000	Cartório 41ª ZE	JAGUARÉ
30536	KOMECO, 9.000	Cartório 41ª ZE	JAGUARÉ
30537	KOMECO, 12.000	Cartório 41ª ZE	JAGUARÉ
30538	KOMECO, 12.000	Cartório 41ª ZE	JAGUARÉ
30539	KOMECO, 18.000	Cartório 41ª ZE	JAGUARÉ
30540	KOMECO, 18.000	Cartório 41ª ZE	JAGUARÉ
30541	KOMECO, 18.000	Cartório 41ª ZE	JAGUARÉ
35636	CARRIER, 36000	Cartório 43ª ZE	PE- PRESIDENTE KENNEDY
33853	ELGIN, 30.000	Cartório 44ª ZE	BOM JESUS DO NORTE
33854	ELGIN, 30.000	Cartório 44ª ZE	BOM JESUS DO NORTE
33855	ELGIN, 24.000	Cartório 44ª ZE	BOM JESUS DO NORTE
33856	ELGIN, 24.000	Cartório 44ª ZE	BOM JESUS DO NORTE
33857	ELGIN, 24.000	Cartório 44ª ZE	BOM JESUS DO NORTE
33858	ELGIN, 12.000	Cartório 44ª ZE	BOM JESUS DO NORTE
24838	ELGIN/36.000	Cartório 44ª ZE	PE - DORES R. PRETO
30211	GREE, 24.000	Cartório 46ª ZE	ÁGUIA BRANCA
30212	GREE, 12.000	Cartório 46ª ZE	ÁGUIA BRANCA
30213	GREE, 12.000	Cartório 46ª ZE	ÁGUIA BRANCA
25122	ELGIN, 48.000	Cartório 46ª ZE	ÁGUIA BRANCA
30214	KOMECO/30.000	Cartório 46ª ZE	PE - MARILÂNDIA
20430	YORK, 36.000	Cartório 51ª ZE	RIO BANANAL
31029	ELGIN, 18.000	Cartório 51ª ZE	PE-GOVERNADOR LINDENBERG



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO V
RELAÇÃO DE EQUIPAMENTOS REFERENTES AO ITEM 03

Nº DE PATRIMÔNIO	MARCA e CAP. (BTU/h)	LOCALIZAÇÃO	MUNICÍPIO
14531	ELGIN, 18.000	Cartório 02ª ZE	CACH DE ITAPEMIRIM
16656	GREE, 10.000	Cartório 02ª ZE	CACH DE ITAPEMIRIM
10774	GREE, 10.000	Cartório 03ª ZE	CASTELO
10772	GREE, 10.000	Cartório 03ª ZE	CASTELO
16650	GREE, 18.000	Cartório 03ª ZE	CASTELO
16651	GREE, 18.000	Cartório 03ª ZE	CASTELO
20153	GREE 18.000	Cartório 03ª ZE	CASTELO
20160	GREE, 21.000	Cartório 03ª ZE	CASTELO
10331	LG, 21.000	Cartório 09ª ZE	SANTA LEOPOLDINA
11013	ELECTROLUX, 18.000	Cartório 09ª ZE	SANTA LEOPOLDINA
16645	GREE, 18.000	Cartório 09ª ZE	SANTA LEOPOLDINA
16646	GREE, 18.000	Cartório 09ª ZE	SANTA LEOPOLDINA
20165	GREE, 21.000	Cartório 09ª ZE	SANTA LEOPOLDINA
20180	SPRINGER, 30.000	Cartório 09ª ZE	SANTA LEOPOLDINA
4375	ELGIN, 10.000	Cartório 11ª ZE	SANTA TERESA
10262	GREE, 10.000	Cartório 14ª ZE	IBIRAÇU
16658	GREE, 21.000	Cartório 14ª ZE	IBIRAÇU
17001	ELGIN, 7500	Cartório 14ª ZE	IBIRAÇU
5391	ELGIN, 8.300	Cartório 16ª ZE	ITAGUAÇU
12338	ELECTROLUX, 7.500	Cartório 16ª ZE	ITAGUAÇU
16640	GREE, 18.000	Cartório 16ª ZE	ITAGUAÇU
20157	GREE, 21.000	Cartório 48ª ZE	CACH DE ITAPEMIRIM
16655	GREE, 10.000	Cartório 48ª ZE	CACH DE ITAPEMIRIM



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO VI
RELAÇÃO DE EQUIPAMENTOS REFERENTES AO ITEM 04

Nº DE PATRIMÔNIO	MARCA e CAP. (BTU/h)	LOCALIZAÇÃO	MUNICÍPIO
16649	GREE, 18.000	Cartório 18ª ZE	IÚNA
16653	GREE, 18.000	Cartório 18ª ZE	IÚNA
16661	GREE, 21.000	Cartório 19ª ZE	MUNIZ FREIRE
20161	GREE, 21.000	Cartório 19ª ZE	MUNIZ FREIRE
10334	LG, 21.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
13047	ELGIN, 18.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
13686	GREE, 10.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
13688	GREE, 10.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
13689	GREE, 10.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
13690	GREE, 10.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
13691	GREE, 10.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
13692	GREE, 10.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
13693	GREE, 10.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
13694	GREE, 10.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
16092	ELGIN, 21000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
19314	CONSUL, 10.000	Cartório 21ª ZE	SÃO MATEUS
12089	LG, 18.000	Cartório 33ª ZE	ECOPORANGA
5701	ELGIN, 10.000	Cartório 36ª ZE	PE - MANTENÓPOLIS
14534	ELGIN, 18.000	Cartório 37ª ZE	SÃO GABRIEL DA PALHA
15691	GREE, 10.000	Cartório 44ª ZE	PE - DORES DO RIO PRETO
20164	GREE, 21.000	Cartório 44ª ZE	PE - DORES DO RIO PRETO
20159	GREE, 21.000	Cartório 51ª ZE	RIO BANANAL
20163	GREE, 21.000	Cartório 51ª ZE	RIO BANANAL



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO VII

Endereço dos Cartórios Eleitorais

Zona Eleitoral	Município	Endereço	Telefone
2	CACHOEIRO DO ITAPEMIRIM	Av. Francisco L de Aguiar 221 – B. Gilberto Machado	28 3522-3051
3	CASTELO	Av. Nossa S. Penha 790 – s/nº – Centro	28 3542-3711
4	ALEGRE	Av. Oscar de Almeida Gama 263 – Centro.	28 3552-3115
5	MIMOSO DO SUL	Rua Gervásio Monteiro 105 – Centro	28 3555-1495
6	COLATINA	Av. Vitória – 44 – Bairro Maria das Graças	27 3722-4806
7	BAIXO GUANDU	Rua Albertina Holz 79 – Centro.	27 3732-1422
8	AFONSO CLÁUDIO	Rua Anália V. De Souza 275 – Centro	27 3735-1840
9	SANTA LEOPOLDINA	Rua Marechal Floriano Peixoto s/nº	27 3266-1227
10	IBATIBA	Rua Cantídio Roberto de Moraes 144 – Novo Horizonte	27 3556-1200
11	SANTA TERESA	Av. José Ruschi 37 – Centro	27 3529-2146
12	ALFREDO CHAVES	Av. Lauro Ferreira Pinto 575 – Centro	27 3269-1291
13	GUAÇUI	Rua Emiliana Emery 41 – IJ 02 e 03 – Centro	28 3553-2865
14	IBIRACU	Rua Arlindo Vicente 221 – Bairro Ericina.	27 3257-1158
15	DOMINGOS MARTINS	Rua João Batista Wernesbach-do Lazer 113 – Centro	27 3268-1119
16	ITAGUAÇU	Rua 17 de Fevereiro 210 – Centro	27 3725-1068
17	ANCHIETA	Rua Gov Carlos Lindenberg s/nº -Centro	28 3536-1452
18	IÚNA	Av. Deputado João Rios 372 – Centro	28 3545-1985
19	MUNIZ FREIRE	Rua Feniano Mitleg 36 – Centro	28 3544-1372
20	ARACRUZ	Rua Esaura S. Rosa 15 – Bairro Jequitibá	27 3256-1237
21	SÃO MATEUS	Rua Coronel Constantino Cunha 1262 B. Fátima	27 3763-1799
22	ITAPEMIRIM	Rua Melquiades Félix de Souza 150 – B. Serramar	28 3529-6056
23	BARRA DE SÃO FRANCISCO	Av. Prefeito manuel Villa 247 – Centro	27 3756-2805
25	LINHARES	Av. Aracruz 810 – esquina Av. Rui Barbosa-B.Colina	27 3264-1107
27	CONCEIÇÃO DA BARRA	Av. Dr. Mário Velo Silveiras 200 = Centro.	27 3762-1606
28	LINHARES	Av. Aracruz 810 – esquina Av. Rui Barbosa-B.Colina	28 3371-6159
29	MANTENÓPOLIS	Rua Floriano Rubim s/nº – Centro	27 3758-1103
30	NOVA VENÉCIA	Rua Eurico Sales s/nº – Centro.	27 3752-2716
31	MUCURICI	Rua Sóstenes Ferreira da Silva 88 – Centro	27 3751-1312
33	ECOPORANGA	Rua Otilia da Costa 49 – Centro.	27 3755-1001
35	ICONHA	Av. dr. Danilo Monteiro de Castro 206 – Térreo –Centro	28 3537-1796
36	PANCAS	Rua Jovino Nonato da Cunha – s/nº – Centro.	27 3726-1059
37	SÃO GABRIEL DA PALHA	Esquina das ruas Armando Almeida e Oswaldo cruz	27 3727-2412
38	MONTANHA	Av. Antônio Paulino 470 – Centro.	27 3754-1379
39	PINHEIROS	Rua Marechal Castelo Branco 187 – Centro.	27 3765-1777
40	VENDA NOVA DO IMIGRANTE	Av. Evandro Américo Camarela 971(fórum) Centro	28 3546-2222
41	SÃO MATEUS	Av. José Tozzi 2616 – Boa Vista	27 3773-4942
42	COLATINA	Av. Vitória – 44 - Bairro Maria das Graças	27 3723-6618
43	MARATAÍZES	Av. Simões Soares 1220 – Areias Negras	27 3557-1133
44	BOM JESUS DO NORTE	Rua Carlos Xavier 527 – Centro.	28 3562-1100
45	DORES DO RIO PRETO	Av. Firmino Dias 220/222 – Centro	28 3559-1171
46	ÁGUA BRANCA	Av. JoãoQuiuqui 444 – Centro.	27 3745-1485
48	CACHOEIRO DO ITAPEMIRIM	Av. Francisco L de Aguiar 221 – B. Gilberto Machado	28 3521-7901
49	PRESIDENTE KENNEDY	Rua Atílio Vivácqua Vieira 148 – Centro.	28 3535-1245
50	PEDRO CANÁRIO	Av. Amália Negreiro Castro 275 – Centro.	27 3764-1492
51	RIO BANANAL	Rua João Cipriano 409 IJ 02 – B. São Sebastião	27 3265-1409



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

LOTE 01					
MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA					
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE (A)	VALOR UNITÁRIO MENSAL (B)	VALOR TOTAL MENSAL (C) (AXB)	VALOR TOTAL ANUAL [C x 12]
01	Aparelho Tipo Split 9.000btu's	03			
01	Aparelho Tipo Split 10.000btu's	02			
01	Aparelho Tipo Split 12.000btu's	12			
01	Aparelho Tipo Split 18.000btu's	20			
01	Aparelho Tipo Split 22.000btu's	01			
01	Aparelho Tipo Split 24.000btu's	10			
01	Aparelho Tipo Split 30.000btu's	08			
01	Aparelho Tipo Split 36.000btu's	09			
01	Aparelho Tipo Split 42.000btu's	02			
01	Aparelho Tipo Split 48.000btu's	04			
01	Aparelho Tipo Split 60.000btu's	11			
TOTAL ITEM 01					
02	Aparelho Tipo Split 7.000btu's	01			
02	Aparelho Tipo Split 9.000btu's	09			
02	Aparelho Tipo Split 12.000btu's	13			
02	Aparelho Tipo Split 18.000btu's	13			
02	Aparelho Tipo Split 22.000btu's	04			
02	Aparelho Tipo Split 24.000btu's	08			
02	Aparelho Tipo Split 30.000btu's	18			
02	Aparelho Tipo Split 36.000btu's	09			
02	Aparelho Tipo Split 48.000btu's	03			
02	Aparelho Tipo Split 60.000btu's	04			
TOTAL ITEM 02					
03	Aparelho Tipo ACJ 7.500btu's	02			
03	Aparelho Tipo ACJ 8.300btu's	01			
03	Aparelho Tipo ACJ 10.000btu's	06			
03	Aparelho Tipo ACJ 18.000btu's	08			
03	Aparelho Tipo ACJ 21.000btu's	05			
03	Aparelho Tipo ACJ 30.000btu's	01			
TOTAL ITEM 03					
04	Aparelho Tipo ACJ 10.000btu's	11			
04	Aparelho Tipo ACJ 18.000btu's	05			
04	Aparelho Tipo ACJ 21.000btu's	07			
TOTAL ITEM 04					



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO VIII

PLANILHA 02 MODELO PARA PROPOSTA

LOTE 01				
INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT				
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE ESTIMADA ANUAL (A)	VALOR UNITÁRIO (B)	VALOR TOTAL ESTIMADO ANUAL (AXB)
05	Aparelho Tipo Split Hi Wall de 9.000btu's a 12.000btu's	04		
05	Aparelho Tipo Split Hi Wall de 18.000btu's a 30.000btu's	05		
05	Aparelho Tipo Split Piso Teto de 30.000btu's a 36.000btu's	05		
05	Aparelho Tipo Split Piso Teto de 42.000btu's a 60.000btu's	02		
TOTAL ITEM 05				
06	Aparelho Tipo Split Hi Wall de 9.000btu's a 12.000btu's	04		
06	Aparelho Tipo Split Hi Wall de 18.000btu's a 30.000btu's	05		
06	Aparelho Tipo Split Piso Teto de 30.000btu's a 36.000btu's	05		
06	Aparelho Tipo Split Piso Teto de 42.000btu's a 60.000btu's	02		
TOTAL ITEM 06				



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral do Espírito Santo
Seção de Infraestrutura e Manutenção Imobiliária

ADENDO VIII

PLANILHA 03 MODELO PARA PROPOSTA

LOTE 01				
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LINHA FRIGORÍGENA EM COBRE COM ISOLAMENTO E ELÉTRICA				
ITEM	DIÂMETRO DA TUBULAÇÃO (POLEGADA)	QUANTIDADE ESTIMADA ANUAL- A (METRO LINEAR)	VALOR UNITÁRIO -B (METRO LINEAR)	VALOR TOTAL ESTIMADO ANUAL(AXB)
07	¼	100		
07	3/8	100		
07	1/2	100		
07	5/8	60		
07	3/4	60		
07	7/8	50		
07	1	50		
TOTAL ITEM 07				

PLANILHA 04 MODELO PARA PROPOSTA

LOTE 01	
VALOR TOTAL ANUAL DOS SERVIÇOS	
SERVIÇOS	VALOR ANUAL
VALOR TOTAL ITEM 01	
VALOR TOTAL ITEM 02	
VALOR TOTAL ITEM 03	
VALOR TOTAL ITEM 04	
VALOR TOTAL ITEM 05	
VALOR TOTAL ITEM 06	
VALOR TOTAL ITEM 07	
VALOR TOTAL ANUAL	